

# FDP – Ratsfraktion im Rat der Stadt Hilden

Rudolf Joseph Fraktionsvorsitzender



Freie Demokratische Partei  
Richrather Straße 57  
40723 Hilden

Telefon: 02103/ 39 66 56

Mobil: 0172/ 26 94 690

Fax: 02103/ 24 26 92

E-Mail: [info@fdp-hilden.de](mailto:info@fdp-hilden.de)

Internet: [www.fdp-hilden.de](http://www.fdp-hilden.de)

Bankverbindung:

Commerzbank Hilden

Konto-Nr. 6 368 039 01 BLZ 300 400 00

FDP Ratsfraktion Hilden <sup>35</sup>Richrather Str. 57 <sup>35</sup>40723 Hilden

An den  
Bürgermeister der Stadt Hilden  
Herrn Horst Thiele  
Am Rathaus 1

40721 Hilden

Hilden, 28. Januar 2014

## **Antrag** **zur Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** **am 12. Februar 2014**

Auf Grundlage der Beratung der letzten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 22.01.2014 beantragt die FDP-Fraktion zum Bebauungsplan Nr. 254 folgende Punkte in die neue Offenlage aufzunehmen und zu berücksichtigen:

1. Eine *n e u e* Offenlage des Bebauungsplan Nr. 254 auf den Weg zubringen.
2. Die Festschreibung aller vorhandenen Bäume auf der zu entstehenden Freifläche zwischen WA4 , WA2 und WA5.
3. Beim Bau der geplanten Rigone, die zur Versickung des Niederschlagswassers im geplanten Baugebiet dienen soll, darf keiner der vorhandenen Bäume beschädigt werden.
4. Die Anzahl der Stellplätze im mehrgeschossigen Wohnungsbau sind auf 1,5 Stellplätze je Wohneinheit festzuschreiben. (Ausgenommen hiervon sind die geplanten Wohneinheiten, die durch die WGH gebaut werden sollen.)
5. Auf die Erschließungsstraße Planstraße 01 gänzlich zu verzichten und die jetzige vorhandene Infrastruktur / Straßenführung Am Lindengarten zu erhalten und somit den Baum Nr. 16 festzuschreiben.
6. Den Baukörper WA5 um 180 Grad zu drehen, so dass die Eingänge (Ostseite) über die Straße Am Lindengarten erschlossen werden und die Gärten (Südwestseite) am Rand des Bebauungsgebietes unmittelbar an die Grünfläche anschließen.
7. Den Baukörper WA5 zu kürzen, so dass der Baum Nr. 17 erhalten bleibt und festgeschrieben wird.

Rudolf Joseph  
Fraktionsvorsitzender