

An den  
Bürgermeister der Stadt Hilden  
Herrn Dr. Claus Pommer  
Am Rathaus 1

40721 Hilden

09. Dezember 2020

## **Antrag** zur Sitzung des Rates der Stadt Hilden am 09. Dezember 2020 Ehemaliges Gelände Chic & Mit

Die Verwaltung wird beauftragt mit dem Eigentümer des ehemaligen Geländes des Mitnahmemöbel-Discounters Chic & Mit im Gewerbegebiet „Im Hock“ in Kaufverhandlungen zu treten.

Das Ergebnis der Kaufverhandlung soll zur Entscheidungsfindung dem Rat vorgelegt werden.

### **Begründung:**

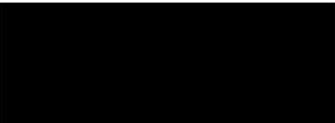
Zielsetzung ist das Gewerbegebiet „Im Hock“ zu erweitern und die Einnahmen der Gemeinde durch Ansiedlung neuer Gewerbetreibender und die daraus resultierenden Steuereinnahmen zu stabilisieren und zu steigern. Ein weiterer positiver Effekt ist die Schaffung neuer Arbeitsplätze.

Das ca. 30.000 qm große Gelände soll nach Erwerb in Einzelgrundstücke parzelliert und zur Vermarktung vorbereitet werden.

Hierdurch eröffnet sich die Möglichkeit 30 und mehr neue Gewerbetreibende in der Gemeinde anzusiedeln.

Ein gutes Beispiel aus der jüngsten Vergangenheit ist eine ähnliche Vorgehensweise beim Erwerb des ehemaligen Geländes des Güterbahnhofs Hilden (Bahnhofsallee Hilden) die sich als Erfolgsgeschichte bewährt hat.

Eine gute Erschließung und Verkehrsanbindung durch das Gewerbegebiet Im Hock ist gewährleistet und die Nähe der Autobahnanbindung A59 ein großer Vorteil.



Rudolf Joseph  
Fraktionsvorsitzender



Thomas Remih  
stv. Fraktionsvorsitzender