

FDP – Ratsfraktion im Rat der Stadt Hilden

Rudolf Joseph Fraktionsvorsitzender

The logo consists of the letters 'FDP' in a bold, blue, sans-serif font, centered on a bright yellow rectangular background.

Die Liberalen

Freie Demokratische Partei
Südstraße 2
40721 Hilden

Telefon: 02103/ 39 66 56

Mobil: 0172/ 26 94 690

Fax: 02103/ 24 26 92

E-Mail: fdphilden@aol.com

Internet: www.fdphilden.de

Bankverbindung:

Commerzbank Hilden

Konto-Nr. 6 368 039 01 BLZ 300 400 00

FDP Ratsfraktion Hilden • Südstraße 2 • 40721 Hilden

An den
Bürgermeister
Herrn Horst Thiele
Am Rathaus 1

40721 Hilden

Hilden, 14. Dezember 2010

Antrag zur Sitzung des Rates am 15. Dezember 2010

Schaffung einer Satzung zur Bauordnung für die Gemeinde Hilden

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der ausgelaufenen Satzung von 1985 den Entwurf einer Satzung zu erstellen, in dem u.a. folgende Punkte geregelt werden:

1. Den Faktor des Stellplatznachweises pro Wohneinheit von z. Zt. 1 Stellplatz (Bauordnung NRW) für eine Wohneinheit auf den Faktor 1,5 Stellplätze festzuschreiben.
2. Oberirdische Besucherstellplätze für jedes Neu-Bauvorhaben sollten mit 10 % berücksichtigt werden.
3. Weitere Regelungen und Faktoren sollten nach der alten Satzung von 1985 neu diskutiert werden.

Begründung:

Hilden zählt mit einer Größe von 23 qkm und rund 57.000 Einwohnern zu den dichtbesiedeltesten Städten in Nordrhein-Westfalen. In den letzten Jahren fällt vermehrt auf, dass in Neubaugebieten, wie z.B. am Käthe-Kollwitz-Weg, ein Stellplatz-Mangel vorhanden ist. Dieser Fehlentwicklung sollte zur Entlastung der öffentlichen Verkehrsflächen dringend entgegengewirkt werden.

Die im Jahr 2008 ausgelaufene Verwaltungsvorschrift zur Bauordnung NRW gibt uns die Möglichkeit, auf der Grundlage einer Satzung die Faktoren zur Bauordnung für die Gemeinde Hilden selbst zu regeln.

Eine allgemeine Bauordnung für NRW sollte nicht angewandt werden, da die Flächensituation in Hilden eine besondere ist. Aus Sicht der Hildener FDP besteht dringender Handlungsbedarf zur Regelung des Stellplatznachweises.

Rudolf Joseph
Fraktionsvorsitzender

Martina Reuter
stv. Fraktionsvorsitzende